

WN.6845.8.2024

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

- I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), przeznaczają do dzierżawy niżej opisaną nieruchomość Skarbu Państwa.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma i okres najmu/dzierżawy	Opłaty z tytułu najmu
1	Udział 7/8 części we współwłasności nieruchomości położonej w obrębie Regów gmina Baranów, oznaczonej w ewidencji gruntów budynków jako działki nr 273/2 o pow. 0,4287 ha, nr 264/2 o pow. 0,4229 ha, nr 265/2 o pow. 0,2421 ha, nr 195/264 o pow. 0,0200 ha i nr 195/265 o pow. 0,0200 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr PL1Z/00074419/1.	Dla terenu, na którym leży przedmiotowa nieruchomość nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 1010 zł Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca trwania umowy.

- II. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.
- III. Stawka czynszu dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
- IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: [www.bip.powiat-grodziski.pl](http://www.bip.powiat-grodziski.pl) oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48 bud. A, na okres 21 dni.

Wywieszono dnia ..... 2024r.

Zdjęto dnia ..... 2024 r.

STAROSTA

  
Marek Wieźbiński